

PROPONENTE: UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptación y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)	CUMPLE
1	Requisito 2	Aval técnico (ANEXO 15)	CUMPLE
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratación	NO CUMPLE NO ANEXA ESTADOS FINANCIEROS
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente	CUMPLE
5	Requisito 5	El valor facturado de los contratos suma por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	NO CUMPLE
	Requisito 6	Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMLV a la fecha de terminación del contrato.	CUMPLE
	Requisito 7	Para las agrupaciones 1; 2; 3; 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	NO APLICA
	Requisito 8	En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	CUMPLE
	Requisito 9	Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un área mínima de intervención de 1000 metros cuadrados	NO CUMPLE
	Requisito 10	Para la Agrupación No.7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	NO CUMPLE NO ANEXA ACTO ADMINISTRATIVO
		Estructura Plural	
	Requisito 11	Experiencia	NO CUMPLE
	Requisito 12	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia deberá tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participación del 50%	CUMPLE
	Requisito 13	Porcentaje de la participación	CUMPLE
		Ninguno de los integrantes del proponente plural, podrá tener un porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a las que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	
				3	\$ 825,903,781	
				4	\$ 574,186,643	
				5	\$ 885,374,193	
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,269,601,051	X

[illegible]

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA: Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
ERIKA PATRICIA BERNAL VERA		60,397,479	A25112004 – 60397479	17 de mayo de 2004	NO PRESENTA	ARQUITECTA ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE AMPLIACION Y RESTAURACION EN LA FINCA LA PAZ, OBRA CHIA - CUNDINAMARCA	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
2	OBRAS DE DISEÑO ARQUITECTONICO DE CASA CAMPESTRE Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION SUBACHOQUE, VEREDA GALDAMEZ	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
3	DISEÑO ARQUITECTONICO CABALLERIZA Y CASA AGREGADO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION, SUBACHOQUE, VEREDA CANICA BAJA, FINCA EL ESCRITORIO	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
4	DISEÑO ARQUITECTONICO Y EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION CASA LA RIVIERA, CUCUTA, NORTE DE SANTANDER	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
5	CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE AMPLIACION Y REMODELACION DE QUINTA MI BUCARITO, COLINAS DE BELLO MONTE - CIUDAD DE CARACAS	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
6	CONSTRUCCION Y ADECUACION DE OFICINAS EN EL CENTRO COMERCIAL SANTA ROSA DE LIMA	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
7	CONSTRUCCION DE VIVIENDA EN EL SECTOR DE VALLE ARRIBA GOLF APTO 201	ERIKA PATRICIA BERNAL VERA	TRANSPORTES E INVERSIONES INTERNACIONAL S.A.S.				0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (3 AÑOS)	0.0
		NO CUMPLE	CUMPLE	15.2	NO CUMPLE	NO CUMPLE	
OBSERVACION: NO PRESENTA VIGENCIA DE MATRÍCULA. NO FIRMA EL PROFESIONAL LA CARTA DE COMPROMISO. LAS CERTIFICACIONES DEL 1 AL 7 NO CONTIENEN LO MÍNIMO EXIGIDO EN LOS PLIEGOS, COMO FECHA DE INICIO Y FECHA DE TERMINACIÓN COMO DIRECTORA DE OBRA, ESPECÍFICAMENTE EN LA EJECUCION DE OBRAS, POR LO CUAL NO SE TIENEN EN CUENTA. LAS CERTIFICACIONES DE DISEÑO NO CORRESPONDEN A LAS EXIGENCIAS DEL PLIEGO DE CONDICIONES.							
Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
CARLOS ARMADO AYALA TORRES		79,288,334	2520237059 CND		NO PRESENTA	INGENIERO CIVIL	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONSTRUCCION DE LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO PORTAL DE GUASA ZIPAQUIRA, C/MARCA	CARLOS ARMADO AYALA TORRES	COSNTRUCTORA CASTELL CAMEL LTDA		2 de mayo de 2005	11 de febrero de 2006	0.8
2	CONSTRUCCION DE LAS CASAS DE LAS AGROPACIONES GRIBAL-TAR ALTO Y ALCANTRE EN LA OBRA PEÑALISA ENTE RIOS UBICADA EN RICAURTE CUNDINAMARCA	CARLOS ARMADO AYALA TORRES	CONSORCIO H. ROJAS - G. SARMIENTO ASOCIADOS LTDA				0.0
3	CONSTRUCCION DE SENDEROS Y/O PLAZOLETAS EN ADOQUIN, ZONAS DURAS DE JUEGOS INFANTILES Y SEÑALIZACION EN DIFERENTES PARQUES DE LA LOCALIDAD DE BARRIOS UNIDOS.	CARLOS ARMADO AYALA TORRES	DESTRESA, DESARROLLO TRABAJOS Y ESTUDIOS S.A.				0.0
4	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS DE JEFATURA DE INGENIEROS E INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, PILOTES PREECAVADOS, EDIFICIOS DE 6 Y 4 PISOS CON SOTANO, EN ESTRUCTURA CONVENCIONAL, PLACAS MACIZAS CON METAL DECK Y VIGAS DESCOLOGADAS	CARLOS ARMADO AYALA TORRES	U.T. OBRAS CIVILES				0.0
5	CONSTRUCCION DE LA CIMENTACIÓN PROFUNDA (BARRETES) PARA LA OBRA TORRE QUIRÚRGICA DE LA CLINICA SHAIO.	CARLOS ARMADO AYALA TORRES	COMPILE LTDA				0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECÍFICA (1 AÑOS)	0.8
		NO CUMPLE	NO CUMPLE		NO CUMPLE	NO CUMPLE	
OBSERVACION: LA CERTIFICACIÓN No. 2 ESTA COMO INGENIERO RESIDENTE NO ES LO SOLICITADO EN EL PLIEGO, NO SE TIENE EN CUENTA. LA CERTIFICACIÓN No. 3 NO ESPECIFICA EL CARGO DE RESIDENTE DE OBRA, NO SE TIENE EN CUENTA. LAS CERTIFICACIONES 4 Y 5 NO SE PRESENTARON EN LA PROPUESTA. NO PRESENTA VIGENCIA DE MATRÍCULA. NO FIRMA EL PROFESIONAL LA CARTA DE COMPROMISO.							
Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
LUZ STELLA QUINTERO RODRIGUEZ		1,093,747,721	54202-272552 NTS	6 de marzo de 2014	28 de mayo de 2019	INGENIERA CIVIL	

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES

PROPONENTE: UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	CONTINUAR LA CONTRUCCION, ADECUACION Y DOTACION DE SEDES, SALAS DE AUDIENCIA, DESPACHOS, SECRETARIAS Y AREAS COMPLEMENTARIAS PARA LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA ORAL EN LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO A NIVEL NACIONAL.	INVERSIONES GUERFOR S.A.	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA		2 de febrero de 2016	9 de noviembre de 2016	
2	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL LOCATIVO PARA LAS SEDES EN PROPIEDAD, COMODATO Y TENENCIA DE LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION EN BOGOTA Y A NIVEL NACIONAL, CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES FISICAS DE LOS SITIOS DE TRABAJO PARA DISMINUIR EL RIESGO DE ACCIDENTALIDAD Y ENFERMADAD LABORAL, DE CONFORMIDAD CON LAS CONDICIONES, CARACTERISTICAS Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN LOS ESTUDIOS PREVIOS, EL PLIEGO DE CONDICIONES DE LA LP # 05 DE 2017.						
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRÍCULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	0.0
		NO CUMPLE	CUMPLE	5.4	NO CUMPLE	NO CUMPLE	

OBSERVACION: NO ESPECIFICA CONSECUTIVO DEL RUP, NO ANEXA CONTRATO CON LA ENTIDAD O CERTIFICACIÓN DEL CONTRATO. EL PROFESIONAL NO PRESENTA FIRMADA LA CARTA DE COMPROMISO. LA VIGENCIA NO ESTA FIRMADA POR EL PROFESIONAL. LA CERTIFICACIÓN No. 2 NO SE PRESENTA CERTIFICACIÓN ALGUNA